



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Куганакский сельсовет Стерлитамакский района Республики Башкортостан

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (в ред. от 23.06.2016 № 197-ФЗ) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Куганакский сельсовет, утвержденные 12 сентября 2018 года № 30/191, Уставом сельского поселения Куганакский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с целью приведения в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденных приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540, а также рассмотрев результаты публичных слушаний от 18 марта 2019 года о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Куганакский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Куганакский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Куганакский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Куганакский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан 12 сентября 2018 года № 30/191, а именно, в статью 67 в части «предельные размеры вновь формируемых земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующие изменения:

- 1) вместо «максимальная площадь земельного участка, га – садоводство» внести «максимальная площадь земельного участка, га – садоводство, ведение личного подсобного хозяйства, индивидуальное жилищное строительство» ;
- 2) вместо «максимальная площадь земельного участка, 0,15 га в территориальной зоне Ж-1 и Ж-2» внести «максимальная площадь земельного участка 0,30 га в территориальной зоне Ж-1 и Ж-2» ;

3) вместо «минимальная площадь земельного участка, га – садоводство» внести «минимальная площадь земельного участка, га – садоводство, ведение личного подсобного хозяйства, индивидуальное жилищное строительство».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Куганакский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <http://kuganak.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения поручить постоянной комиссии Совета сельского поселения по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения
Куганакский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



И. А. Девенко

№ 37/232

«25» апреля 2019 г.

с. Большой Куганак

ул. Ленина д. 2